

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 14.01.2022 г. - 31.12.2022г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Белкинская, д.40

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

Директор



ООО "Региональная Управляющая Компания"

10833,30

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2022 г.	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам за 2022 г.	Оплачено собственниками и нанимателями за 2022 г.	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2023 г.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)+(3)-(4)
1. Содержание и ремонт жилья	0,00	2 400 649,74	1 765 812,36	634 837,38
в т.ч.: ...				
1.1. Содержание придомовой территории		326 267,39	240 037,71	86 229,68
1.2. Содержание мест общего пользования		302 099,43	222 257,14	79 842,30
1.3. Тех./обслужив. инженерного общедомового оборудования		363 727,72	267 597,59	96 130,12
1.4. Содержание расчетного центра		333 517,77	245 371,88	88 145,90
1.5. Содержание мест общего пользования		236 845,96	174 249,60	62 596,36
1.6. Обслуживание домоф. оборудование		108 755,80	80 012,57	28 743,23
1.7. Обслуживание ШРП и газового оборудования		102 713,81	75 567,43	27 146,38
1.8. Текущий ремонт		362 519,32	266 708,56	95 810,76
1.9. Содержание жилья/ХВС		13 745,95	9 199,10	4 546,85
1.10. Содержание жилья/Водоотведение		12 859,41	8 576,51	4 282,90
1.11. Содержание жилья/Электроэнергия		237 597,19	176 234,28	61 362,91
2. Коммунальные услуги	0,00	2 260 904,63	1 602 475,36	658 429,27
2.1. Подогрев воды для ГВС		99 788,73	64 305,63	35 483,10
2.2. Холодное водоснабжение		64 641,87	46 704,48	17 937,39
2.3. ХВС для нужд ГВС		29 474,97	19 391,79	10 083,18
2.4. Ресурсы котельной		1 534 324,78	1 072 084,21	462 240,57
2.5. Водоотведение		88 072,41	61 626,93	26 445,48
2.6. Электроэнергия		444 601,87	338 362,32	106 239,55
3. Прочие услуги	0,00	2 413 408,11	1 792 799,75	620 608,36
3.1. ТО котельной		628 289,87	464 127,47	164 162,40
3.2. Вывоз КГМ		941 344,98	717 923,72	223 421,26
3.3. Установка систем. видеонаблюд.		332 592,86	247 511,72	85 081,14
3.4. Лифт		511 180,40	363 236,84	147 943,56
ИТОГО:	0,00	7 074 962,48	5 161 087,47	1 913 875,01